

Drážní úřad  
Sekce infrastruktury, ÚO Praha  
Wilsonova 300/8  
121 06 Praha 2

Drážní úřad  
Sekce infrastruktury, ÚO Olomouc  
Nerudova 1  
779 00 Olomouc

Drážní úřad  
Sekce infrastruktury, ÚO Plzeň  
Škroupova 11  
301 306 Plzeň

**Věc: OZNÁMENÍ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY**

podle ustanovení § 127 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 181 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**ČÁST A**

**I. Stavba, která je předmětem oznámení**

(název, místo stavby, účel stavby)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**II. Osoba oznamující změnu**

- vlastník stavby
- osoba, která prokáže právo změnit užívání stavby

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....  
.....  
.....  
.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka: .....

Oznamuje-li změnu v užívání více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

- ano
- ne

### III. Oznamující osoba jedná

- samostatně
- je zastoupena; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....

.....

.....

.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka: .....

### IV. Údaje o navrhované změně

Dosavadní účel užívání .....

Navrhovaný účel užívání (popis navrhované změny v účelu užívání stavby, v jejím provozním zařízení, ve způsobu výroby nebo v jejím podstatném rozšíření a nebo změny v činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Odůvodnění zamýšlené změny:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Statistické údaje:

Pokud navrhovanou změnou vznikají nebo se ruší byty:

počet nových bytů .....

počet zrušených bytů .....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor) .....

Změna vyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

ne

ano, jedná se o tyto nové nároky:

.....  
.....  
.....

Pro změnu bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí:

ne

ano

označení orgánu, který stanovisko vydal .....

datum zhotovení a č.j. stanoviska .....

Na změnu v užívání stavby bylo vydáno rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území podle § 81 stavebního zákona

ne

ano

označení orgánu, který rozhodnutí vydal .....

datum zhotovení a č.j. rozhodnutí .....

## V. U dočasné stavby

Doba trvání: .....

V .....

Dne: .....

.....  
podpis

## ČÁST B

Přílohy oznámení o změně v užívání stavby:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem, nebo souhlas vlastníka stavby se změnou v užívání stavby, není-li oznamující osoba vlastníkem stavby.
- 2. Plná moc v případě zastupování oznamující osoby, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- 3. Dokumentace s vyznačením stávajícího a nového způsobu užívání jednotlivých místností a prostorů; u starších staveb, kde se dokumentace nezachovala, lze k návrhu předložit pasport stavby (§ 125 stavebního zákona).
- 4. Samostatná příloha k bodu II. části A.
- 5. Závazná stanoviska dotčených orgánů, pokud jsou pro změnu v užívání stavby zvláštními právními předpisy vyžadována:

jsou připojena v dokladové části dokumentace,  samostatně  
s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ochrany přírody a krajiny .....
- ochrany vod .....
- ochrany ovzduší .....
- ochrany zemědělského půdního fondu .....
- ochrany lesa .....
- ochrany ložisek nerostných surovin .....
- odpadového hospodářství .....
- prevence závažných havárií .....
- ochrany veřejného zdraví .....
- lázní a zřídél .....
- veterinární péče .....
- památkové péče .....
- dopravy na pozemních komunikacích .....
- dopravy drážní .....
- dopravy letecké .....
- dopravy vodní .....
- energetiky .....
- jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením .....
- elektronických komunikací .....
- obrany státu .....
- bezpečnosti státu .....
- civilní ochrany .....
- požární ochrany .....
- další .....

6. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou je stavba napojena, připojená k oznámení, pokud to změna v užívání stavby vyžaduje:

jsou připojena v dokladové části dokumentace,  samostatně  
s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- elektrické energie .....
- plynu .....
- vody .....
- kanalizace .....
- rozvodu tepla .....
- elektronických komunikací .....
- dopravy .....
- další .....