

DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC

sekce stavební, územní odbor Olomouc

Sp. zn.: MO-SDO0348/18-7/Nv

V Olomouci dne 14. listopadu 2018

Č. j.: DUCR-66894/18/Nv

Telefon: +420 972 741 315 (linka221)

Oprávněná úřední osoba: Nevrlá Eva Ing.

E-mail: nevrla@ducr.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ POKRAČOVÁNÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dražní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon“), obdržel dne 31. července 2018 žádost stavebníka, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČ:70994234 organizační jednotka Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova /1, 77258 Olomouc, o stavební povolení pro stavbu dráhy:

“Vybudování EPZ v žst. Brno hl.n., odstavné nádraží B“

v rozsahu:

D.2 SDĚLOVACÍ ZAŘÍZENÍ

D.2.1 Kabelizace (místní, dálková) včetně přenosových systémů

PS 50-14-01 MOK
PS 50-14-02 Přenosná zařízení

D.2.2 Vnitřní sdělovací zařízení (vnitřní instalace, ITZ, EPS, EZS, atd.)

PS 50-14-03 Sdělovací zařízení
PS 50-14-04 EZS

D.3 SILNOPROUDÁ TECHNOLOGIE VČETNĚ DŘT

D.3.1 Dispečerská řídicí technika

PS 50-05-01 EPZ „B“, zařízení DŘT v žst. včetně doplnění na ED Brno

D.3.2 Dálkové ovládání žel.infrastruktury

PS 50-05-02 Odstavné nádraží „B“, zařízení DDTS ŽDC
PS 50-05-03 DDTS ŽDC, doplnění InS a K

D.3.3 Silnoproudá technologie trakčních napájecích stanic

PS 50-09-01 TNS Modřice – úprava technologie
PS 50-09-02 TNS Modřice – úprava VZT

D.3.4 Technologie trafostaničních stanic VN/NN

PS 50-09-03 Trafostanice pro EPZ
PS 50-09-04 Trafostanice pro EPZ – VZT
PS 50-09-05 Trafostanice pro EPZ – demontáž technologie

E.1 INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

E.1.1 Železniční svršek a spodek

SO 50-17-01 Úprava koleje č. 505

E.1.2 Pozemní komunikace

SO 50-18-01.1 Úprava příjezdové komunikace k budově EPZ a zpevněné plochy

SO 50-18-01.2 Kácení, náhradní výsadba

SO 50-18-02 Úprava příjezdové komunikace k odst.nádraží „B“

E.1.3 Potrubní vedení

SO 50-27-01 Vodovod a kanalizace

E.2 POZEMNÍ OBJEKTY

E.2.1 SO 50-15-01 Budova EPZ

E.2.2 SO 50-15-02 Kabelovod

E.3 TRAKČNÍ A ENERGETICKÁ VEDENÍ

E.3.1 Trakční vedení

SO 50-01-01 Připojení EPZ na TV

E.3.2 Elektrická předtápěcí zařízení

SO 50-06-01 Kabelové rozvody pro EPZ

E.3.3 Rozvody vn, nn, osvětlení a dálkové ovládání odpojovačů

SO 50-06-02 Úprava rozvodů nn a osvětlení

SO 50-06-03 Doplnění DOÚO

SO 50-12-01 Přípojka 22kV

E.3.4 Ukolejnění kovových konstrukcí

SO 50-01-02 Ukolejnění kovových konstrukcí

E.3.5 Vnější uzemnění

SO 50-06-04 Uzemnění trafostanice pro EPZ

Umístění stavby:

Na pozemcích v katastrálních územích v okrese Brno-město

k.ú. Horní Heršpice, obec Brno

parc.č. 208 (ostatní plocha, jiná plocha), 217/1 (ostatní plocha, jiná plocha), 217/3 (ostatní plocha, jiná plocha), 217/6 (ostatní plocha, jiná plocha), 217/8)ostatní plocha, jiná plocha), 220/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 221 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2012/1 (ostatní plocha, dráha), 2012/11 (ostatní plocha, dráha),

k.ú. Štýřice, obec Brno

parc.č. 116/1 (ostatní plocha, dráha), 124 (ostatní plocha, dráha), 125 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 126 (ostatní plocha, dráha), 127/1 (ostatní plocha, dráha), 161 (ostatní plocha, jiná plocha), 162 (ostatní plocha, ostatní komunikace).

Popis stavby:

Realizací stavby dojde především ke zvýšení provozní funkčnosti a spolehlivosti elektrického předtápění osobních vozů, což přinese i zvýšení komfortu cestujících.

Stavba se nachází v železniční stanici Brno hlavní nádraží. Železniční stanice Brno hl.n. leží v km 143,496 trati celostátní dráhy Lanžhot st.hr. - Brno hl.n., trať je v přilehlém mezistaničním úseku dvoukolejná, Brno hl.n. – Česká Třebová, trať je v přilehlém mezistaničním úseku

dvoukolejná, Brno hl.n. – Jihlava, trať je v přilehlém mezistaničním úseku jednokolejná, Blažovice – Brno hl.n, trať je v přilehlém mezistaničním úseku jednokolejná, Přerov – Brno hl.n. a trať je v přilehlém mezistaničním úseku jednokolejná. Železniční stanice Brno hl.n. je elektrizovaná proudovou soustavou – 25 kV/50Hz.

Jedná se o stavbu nového předtápěcího zařízení (EPZ) včetně kabelových rozvodů v železniční stanici Brno hl.n.. Zařízení EPZ je důležitou součástí železniční infrastruktury a slouží k napájení odstavených železničních vozů v zimním období, případně napájení odstavených osobních vozů vybavených klimatizačními jednotkami v letním období. Nové EPZ nahradí stávající kapacitně a technicky nevyhovující zařízení, které nesplňuje požadavky na spolehlivý a bezpečný provoz. Zařízení EPZ sestává zejména z předtápěcích stojanů umístěných v kolejišti, na které se připojují osobní vozy, dále z kabelových rozvodů a trafostanice, která zajišťuje napájení jednotlivých stojanů. Nová trafostanice bude vybudována na pozemku parc.č. 127/1 na odstavném nádraží „B“. Technologie ve stávající trafostanici, umístěná mimo odstavné nádraží, bude demontována. Do nové trafostanice bude přivedena přípojka VN, NN, vody a sdělovací kabel. Přípojka VN 22kV bude vedena z TNS Modřice do budovy PTO v Heršpicích ve stávající kabelovou (již vybudovaný v rámci stavby odstavného nádraží) a z budovy PTO k trafostanici EPZ na odstavném nádraží „B“ bude veden v novém betonovém žlabu ve společné zemní kabelové trase s VN kabely pokládány v rámci stavby „Rekonstrukce zab.zař. v žst. Brno hl.n.“. Odvod dešťových a splaškových vod z nové trafostanice bude zajištěn gravitační kanalizací napojenou do stávající jednotné kanalizace. Odvod dešťových vod bude proveden přes retenční nádrž a regulátor odtoku. Příjezd k budově EPZ bude zajištěn po stávající veřejně nepřístupné účelové komunikaci, která bude v rámci této stavby upravena. Součástí stavby je dále rekonstrukce venkovního osvětlení na odstavném nádraží „B“, přeložky vodovodu a kanalizace a úprava rozvodů NN. Kabely budou převážně vedeny v novém kabelovodu.

Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), zahájeno v této věci stavební řízení. Jelikož žádost o stavební povolení neměla všechny doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, bylo stavební řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušeno usnesením č.j.: DUCR-47074/18/Nv ze dne 21. srpna 2018 současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti č.j.: DUCR-47080/18/Nv ze dne 21. srpna 2018. Stavebník požadované doklady průběžně doplňoval a dne 16. října 2018 byly odstraněny všechny nedostatky žádosti. Tímto pominuly důvody, pro které bylo stavební řízení přerušeno.

Drážní úřad podle § 112 odst. 1 stavebního zákona

o z n a m u j e

účastníkům řízení, kteří jsou mu známi, a dotčeným orgánům pokračování stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději **do 10 dnů od doručení tohoto oznámení**. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou uplatnit námítky k projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavků dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního

právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastníci řízení ve svých námitkách uvedou skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Sdělujeme, že Drážní úřad nashromáždil podklady, které jsou podle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci. Podle § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu a seznámit se s nashromážděnými podklady pro rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohou účastníci řízení ve lhůtě **nejpozději do 5 pracovních dnů, počínajících běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek.** Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto. Současně se účastníci řízení upozorňují, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které mohou účastníci řízení uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námitky či připomínky.

Do podkladů žádosti o stavební povolení a do podkladů stavebního řízení lze nahlédnout u Drážního úřadu, sekce stavební, Nerudova 1, 779 00 Olomouc v pondělí až čtvrtek od 8:00 hodin do 13:00 hodin a v pátek od 7:30 hodin do 12:30 hodin. Termín nahlédnutí do spisu doporučujeme předem objednat s oprávněnou osobou. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při ústním jednání písemnou plnou moc.

Nahlédnout do spisu, seznámit se shromážděnými podklady pro rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Drážního úřadu, územní odbor Olomouc, sekce stavební, Nerudova 1, 779 00 Olomouc u oprávněné úřední osoby.

Drážní úřad posoudil předmětnou stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky podle § 144 odst. 2 správního řádu. V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona. Jelikož stavební záměr zasahuje do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona (stavebního povolení):

Podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník:

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1

Podle § 109 písm. b), c), d) – vlastník stavby na níž má být provedena změna není-li stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno a vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě

právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

2. České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ:70994226
3. České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ:70994226
adresa pro doručování České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 61143 Brno, IČ:70994226
4. Brněnské komunikace a.s., Renneská /1a, 65768 Brno, bkom@bkom.cz, IČ:60733098
5. ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha, IČ:61459445
6. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 60300 Brno, IČ:46347275
7. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno, IČ:44992785

Podle § 109 písm. e) , f) stavebního zákona – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, a ten kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Na pozemcích v katastrálních územích v okrese Brno-město:

k.ú. Horní Heršpice, obec Brno

parc.č. 186, 187/4, 187/5, 190/3, 191/2, 195/2, 196/2, 196/3, 197/2, 197/3, 1998/1, 2012/18, 2012/20, 2020/5, 203/4, 203/16, 2037, 2038/1, 2039/1, 204/5, 204/14, 204/15, 204/16, 204/17, 204/18, 204/19, 205/1, 205/1, 206, 207, 209, 210, 211/1, 211/2, 212/1, 212/2, 212/3, 213, 214, 215/1, 215/2, 216/1, 216/2, 217/2, 217/4, 217/5, 217/7, 217/9, 217/10, 217/11, 218, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 219/6, 220/1, 220/2, 220/4, 220/5, 222/1, 222/19, 222/20, 223/2, 223/3, 223/19, 223/27, 484/1, 489/1, 489/2, 49/1, 490, 503/1, 57, 59/11

k.ú. Štýřice, obec Brno

parc.č. 115/1, 115/5, 115/41, 115/42, 115/62, 116/2, 116/3, 116/4, 116/5, 127/5, 127/6, 127/7, 127/9, 127/10, 127/11, 127/12, 128, 129, 130, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 139/1, 139/2, 140, 143/1, 146/3, 148/1, 148/4, 148/5, 148/6, 148/10, 149/1, 149/2, 150, 151, 152/2, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 1684/8, 1684/9, 1684/64, 1684/68, 1684/76, 1684/79, 1684/80, 1684/83, 1684/92, 169, 170, 1706, 171, 172, 181, 182, 185/1, 191, 192/1, 193/1, 193/7, 193/8, 193/9

Zp. JUDr. Jitka Skopalová
za ředitelku územního odboru Olomouc

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce. Poslední den vyvěšení se považuje za den jeho doručení. Rozhodující pro běh lhůty je vyvěšení na úřední desce Dražního úřadu.

Toto oznámení se doručuje k vyvěšení takto:

- Dražní úřad – zde, zveřejnění na www.ducr.cz (elektronická úřední deska) podle § 25 odst. 2 správního řádu

- na úředních deskách Úřad městské části Brno-střed, pobočka Brno - město, Dominikánská ulice 264/2, 60169 Brno a Úřad městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13,, 617 00 Brno - Jih, Komárov

Poslední den vyvěšení se považuje za den jeho doručení. Rozhodující pro běh lhůty je vyvěšení na úřední desce Dražního úřadu.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Podpis:

razítko

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha 1, IČ:70994234 organizační jednotka Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova /1, 77258 Olomouc, IČ:70994234
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ:70994226 adresa pro doručování České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 61143 Brno, IČ:70994226
- Brněnské komunikace a.s., Renneská /1a, 65768 Brno, bkom@bkom.cz, IČ:60733098
- ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha, IČ:61459445
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 60300 Brno, IČ:46347275
- Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno, IČ:44992785

Ostatní účastníci řízení uvědomění veřejnou vyhláškou

Zveřejnění na www.ducr.cz podle § 25 odst. 2 správního řádu – oznámení bude umístěno na elektronické úřední desce a úřední desce Dražního úřadu, Nerudova 1, 779 00 Olomouc. Zveřejnění na úředních deskách Úřad městské části Brno-střed, pobočka Brno - město, Dominikánská ulice 264/2, 60169 Brno a Úřad městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13,, 617 00 Brno - Jih, Komárov,

Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 60200 Brno,
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova /32, 60200 Brno,
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11/, 60175 Brno, IČ:70890013
- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, Kounicova /67, 60167 Brno

- Magistrát města Brna, odbor vodního a lesního hospodářství, Kounicova /67, 60167 Brno
- Magistrát města Brna odbor investiční, Kounicova /67, 60167 Brno
- Magistrát města Brna odbor památkové péče, Malinovského nám. 3/, 60167 Brno,
- Úřad městské části Brno-střed, pobočka Brno - město, Dominikánská ulice 264/2, 60169 Brno
- Úřad městské části Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13,, 617 00 Brno - Jih, Komárov

Na vědomí:

--

Spis